

**Euro Dom Nieruchomości**

Plac Zamenhofa 1/28-29, 58-309 Wałbrzych

tel.606976630 fax.

e-mail:biuro@eurodom.walbrzych.pl

www.eurodom.walbrzych.pl

Informacje ogólne	
Oferta nr	EDN-LS-3791
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Szczawno-Zdrój
Pow. całkowita [m2]	26.00 m <sup>2</sup>
Piętro	parter
Ilość pięter w budynku	2
Cena	110000.00 PLN
Cena/m2	4230.77
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Katarzyna Zenfler
Telefon	883 334 481
E-mail	katarzyna@eurodom.walbrzych.pl

**Opis**

Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Ilość kondygnacji	2

Polecamy do sprzedaży lokal handlowo-usługowy położony w miejscowości Szczawno-Zdrój.

Wejście do lokalu bezpośrednio z chodnika co daje wiele możliwości na dochodową działalność.

Obiekt posiada witrynę wystawową z miejscem na reklamę, na zewnątrz zamontowana jest roleta antywłamaniowa.

Całkowita powierzchnia lokalu wynosi ok 26m2 w tym sali głównej ok.22m2, zaplecza z toaletą ok 4m2.

Lokal jest po remoncie, witryna PCV, wymienione instalacje, granitowe schody wejściowe, ogrzewanie elektryczne.

Więcej inf. pod numerem tel. 883 334 481.

Wraz z klientem uczestniczymy w przekazaniu nieruchomości i przygotowujemy wszystkie niezbędne dokumenty, tak aby transakcja przebiegła bezpiecznie, szybko i rzetelnie.

Zamieszczone powyżej informacje nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nich zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulec zmianom.

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Euro Dom

**Nieruchomość**

Standard	5
Stan lokalu	po remoncie
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	26
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy

**Pomieszczenia****Zdjęcia**