

Euro Dom Nieruchomości

Plac Zamenhofa 1/28-29, 58-309 Wałbrzych

tel.606976630 fax.

e-mail:biuro@eurodom.walbrzych.pl

www.eurodom.walbrzych.pl

Informacje ogólne

Oferta nr	EDN-MS-5356
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Wałbrzych
Dzielnica	Stary Zdrój
Rodzaj budynku	kamienica
Ilość pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	70.79 m ²
Piętro	2p
Ilość pięter w budynku	3
Cena	280000.00 PLN
Cena/m2	3955.36
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Monika Lewandowska
Telefon	793 111 130
E-mail	monika@eurodom.walbrzych.pl

Opis

Plac zabaw	nie
Gaz	tak - miejski
Woda	piec gazowy dwufunkcyjny
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Ilość kondygnacji	3

Na sprzedaż oferuję mieszkanie znajdujące się na 2 piętrze kamienicy w dzielnicy Starego Zdroju (Kombatantów.) Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju. Do mieszkania przynależą 3 piwnice (7.3m , 4.96m , 3.35m). Dach kamienicy po remoncie, ładna i zadbane kamienica oraz klatka schodowa. Spokojne miejsce, w pobliżu ogródki działkowe oraz sklepy osiedlowe.

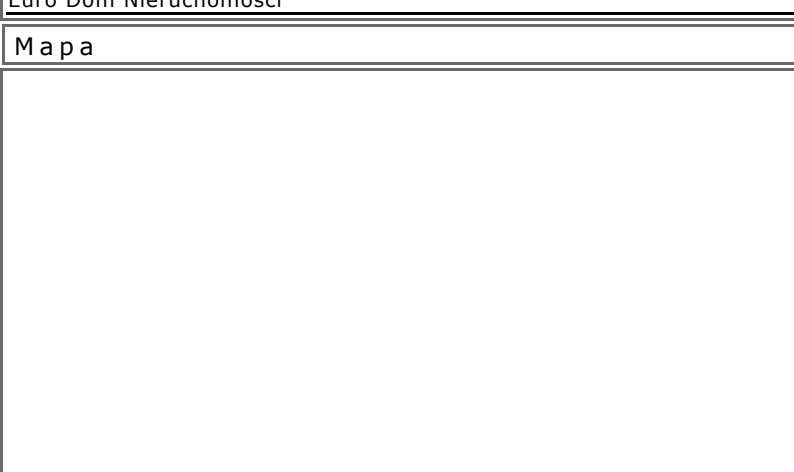
Instalacja elektryczna wymieniona, właściciele posiadają pełną dokumentację. W przedpokoju nowa szafa w zabudowie , ogrzewanie gazowe. Fundusz remontowy wraz z kosztami za zarządzanie wynosi ok 200zł.

Nieruchomość w trakcie remontu, obecnie kładzione są gładzie w pokoju, zaplanowana jest również przebudowa łazienki. Mieszkanie sprzedawane wraz z meblami kuchennymi, pozostała część do dogadania z właścicielami. Ważnym atutem jest brak problemu z zaparkowaniem samochodu.

Cena 280.000 zł do negocjacji z poważnie zainteresowanym klientem !

Serdecznie zapraszam na bezpłatną prezentację !

Monika Lewandowska
tel. 793 111 130
Euro Dom Nieruchomości

Mapa**Nieruchomość**

Standard	4
Opłaty w czynszu	fundusz remontowy, administracja
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	200
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	55,1800

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
-------------	---

Zdjęcia